



**ZARZĄDZENIE NR 175/48/2021  
BURMISTRZA DĘBNA**

z dnia 30 listopada 2021 r.

**w sprawie określenia zasad zajmowania pasa drogowego drogi wewnętrznej i ustalenia stawek za zajęcie pasa drogowego dróg wewnętrznych będących w zarządzie Gminy Dębno.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 18990 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1. 1.** Zasady zajmowania pasa drogowego określone niniejszym zarządzeniem dotyczą dróg wewnętrznych będących w zarządzie Gminy Dębno, zwanych dalej drogami wewnętrznymi (niezaliczonymi do kategorii dróg publicznych).

2. Zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej odbywa się za odpłatnością, na podstawie umowy najmu, zawartej na okres nie dłuższy niż 3 lata, w celu:

- 1) prowadzenia w pasie drogowym drogi wewnętrznej robót niezwiązanych z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg;
- 2) umieszczania w pasie drogowym drogi wewnętrznej urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego;
- 3) umieszczania w pasie drogowym drogi wewnętrznej obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego,
- 4) zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej na prawach wyłączności w celach innych niż wymienione w pkt 1-3.

3. Wnioskodawca przed planowanym zajęciem pasa drogowego drogi wewnętrznej składa wniosek o zawarcie umowy wydanie o jego zajęcie, który powinien zawierać:

- 1) imię i nazwisko oraz adres lub siedzibę podmiotu występującego o zajęcie pasa drogowego;
- 2) cel zajęcia pasa drogowego;
- 3) lokalizację i powierzchnię zajętego pasa drogowego, a w przypadku reklam powierzchnię reklamy wraz jej projektem;
- 4) planowany okres zajęcia pasa drogowego;
- 5) zatwierdzony projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót lub informację o sposobie zabezpieczenia robót jeśli projekt nie jest wymagalny;
- 6) szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500 z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego;
- 7) kserokopię dokumentu lub oświadczenie o:
  - a) posiadaniu ważnego pozwolenia na budowę obiektu umieszczonego w pasie drogowym lub
  - b) zgłoszeniu budowy lub prowadzonych robót właściwemu organowi administracji architektoniczno - budowlanej, lub
  - c) zamiarze budowy przyłączy elektroenergetycznych, wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych, ciepłych lub telekomunikacyjnych, dla których sporządzono plan sytuacyjny na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
- 8) oryginał pełnomocnictwa / upoważnienia w przypadku składania wniosku przez pełnomocnika lub kserokopia ww. dokumentu (oryginał do wglądu).

4. Do wniosku, o którym mowa w ust. 3 Wnioskodawca zobowiązany jest dołączyć na żądanie:

- 1) projekt budowlany obiektu umieszczonego w pasie drogowym;
- 2) harmonogram robót prowadzonych w pasie drogowym, zwłaszcza w przypadku etapowego prowadzenia robót.

5. Wniosek o zawarcie umowy o zajęcie pasa drogowego należy złożyć z co najmniej z 14-dniowym wyprzedzeniem przed planowanym zajęciem pasa.

§ 2. 1. Ustala się następujące stawki czynszu najmu za zajęcie 1 m<sup>2</sup> powierzchni pasa drogowego drogi wewnętrznej w celu, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 i 4, za każdy dzień zajęcia:

- 1) przy zajęciu jezdni do 50% jej szerokości - 5,00 zł;
- 2) przy zajęciu jezdni od 50-100% - 7,00 zł;
- 3) przy zajęciu chodników, placów w ciągach dróg, parkingów, zatok parkingowych i przystankowych, ścieżek rowerowych, ciągów pieszo jezdnych oraz pasów dzielących - 4,00 zł,
- 4) pozostałych elementów pasa drogowego nie wymienionych w pkt. 1- 3 - 2,00 zł.

2. Czynsz najmu za zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej w celu, o którym mowa w ust. § 1 ust. 2 pkt 2, ustala się, jako iloczyn liczby metrów kwadratowych zajęcia powierzchni pasa drogowego, stawki opłaty za zajęcie 1 m<sup>2</sup> pasa drogowego i liczby dni zajmowania pasa drogowego, przy czym zajęcie pasa drogowego przez okres krótszy niż 24 godziny jest traktowane jak zajęcie pasa drogowego przez 1 dzień.

§ 3. 1. Za umieszczenie w pasie drogowym drogi wewnętrznej urządzeń infrastruktury technicznej, o których mowa w § 1 ust.1 pkt 2 niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego ustala się roczną stawkę czynszu dzierżawnego za zajęcie 1 m<sup>2</sup> pasa drogowego wynoszącą:

- 1) w jezdni - 50,00 zł;
- 2) poza jezdnią - 30,00 zł;
- 3) na drogowym obiekcie inżynierskim - 200,00 zł.

2. Czynsz dzierżawny za zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej w celu, w którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 2, ustala się, jako iloczyn liczby metrów kwadratowych powierzchni pasa drogowego zajętej przez rzut poziomy urządzenia i stawki opłaty za zajęcie 1m<sup>2</sup> pasa drogowego pobieranej za każdy rok umieszczenia urządzenia w pasie drogowym, przy czym za umieszczenie urządzenia w pasie drogowym lub na drogowym obiekcie inżynierskim przez okres krótszy niż rok opłata obliczana jest proporcjonalnie do liczby dni umieszczenia urządzenia w pasie drogowym lub na drogowym obiekcie inżynierskim. Do ustalania czynszu dzierżawy przyjmuje się 365 dni w roku.

§ 4. 1. Ustala się następujące stawki czynszu najmu za każdy dzień zajęcia 1 m<sup>2</sup> powierzchni pasa drogowego drogi wewnętrznej w celu, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 3:

- 1) obiektu budowlanego niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego – 1,00 zł;
- 2) reklamy jednostronnej – 1,00 zł.

2. W przypadku reklam świetlnych, podświetlanych i dwustronnych stawkę ustaloną w ust. 1 pkt 2 podwyższa się o 100%.

3. Czynsz najmu za zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej w celu, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt. 3 ustala się jako iloczyn liczby metrów kwadratowych powierzchni pasa drogowego zajętej przez rzut poziomy obiektu budowlanego albo powierzchni reklamy, liczby dni zajmowania pasa drogowego i stawki opłaty za zajęcie 1 m<sup>2</sup> pasa drogowego.

§ 5. Do stawek czynszu, o których mowa w §2- §4 dolicza się podatek VAT w obowiązującej stawce.

§ 6. Zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej o powierzchni mniejszej niż 1 m<sup>2</sup> lub zajętej przez rzut poziomy obiektu budowlanego lub urządzenia mniejszego niż 1m<sup>2</sup> jest traktowane, jako zajęcie 1 m<sup>2</sup> pasa drogowego.

§ 7. Za zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej bez zezwolenia, przekroczenie ustalonego terminu lub powierzchni i zajęcia pasa drogowego, Gmina Dębno będzie dochodzić odszkodowania za bezumowne korzystanie w kwocie odpowiadającej opłatom ustalonym w § 2-4 niniejszego zarządzenia.

§ 8. W przypadku awarii urządzenia w pasie drogi wewnętrznej, niezwiązanej z obsługą drogi, właściciel urządzenia lub jednostka eksploatująca urządzenie, niezwłocznie zawiadamia pisemnie Gminę Dębno o zajęciu pasa drogowego, określając termin i powierzchnię zajęcia. Dane powyższe niezbędne są do ustalenia wysokości czynszu najmu za zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót.

§ 9. 1. Zajmujący pas drogowy drogi wewnętrznej zawiadamia pisemnie lub telefonicznie Gminę Dębno o zakończeniu robót i przywróceniu zajmowanego odcinka pasa drogowego drogi wewnętrznej do stanu poprzedniego, zgodnie z warunkami określającymi ich zakres i technologię, nie później niż w pierwszym dniu po zakończeniu jego zajęcia.

2. Gmina Dębno dokonuje niezwłocznie odbioru zajmowanego odcinka pasa drogowego sporządzając protokół odbioru.

§ 10. Wzory wniosku o zawarcie umowy o zajęcie pasa drogowego oraz umowy o jego zajęcie pasa stanowią załączniki Nr 1-2 do niniejszego zarządzenia.

§ 11. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2022 r.

Burmistrz Dębna

**Grzegorz Kulbicki**



## DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

### Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Zarządzenie
Numer dokumentu	175/48/2021
Data dokumentu	2021-11-30
Organ wydający	Burmistrz Dębna
Przedmiot regulacji	w sprawie określenia zasad zajmowania pasa drogowego drogi wewnętrznej i ustalenia stawek za zajęcie pasa drogowego dróg wewnętrznych będących w zarządzie Gminy Dębno.
Identyfikator dokumentu	DEC4613C-1571-47CA-B47A-D41CA4915691

### Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

<b>Podpis:</b>	
Sygnatura	Signature-781253188
Numer seryjny	6768647810F4618183A3080206F5674BDACD9269
Osoba podpisująca	Grzegorz Stanisław Kulbicki
Instytucja	Gmina Dębno
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	30.11.2021 10:30:00
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL